

## Договор №

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ООО «Heider», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Демешко Максима Ивановича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили Договор о следующем:

### Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется по поручению и за счет Заказчика выполнить работы: демонтаж загородного дома (далее по тексту Договора – объект) с погрузкой строительного мусора в транспортные единицы и последующей утилизацией на лицензированный полигон по приему строительных отходов, уборке территории после проведения работ и сохранением предметов и вещей, обговоренных с Заказчиком до начала проведения работ, а также провести необходимые мероприятия по подготовке территории к проведению работ (удаление деревьев, ограждения и др.).

Местонахождение объекта Заказчика: \_\_\_\_\_

1.2. Сроки проведения вышеперечисленных работ с «\_» \_\_\_\_\_ 20 г. по «\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

1.3. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему Договору собственными или привлеченными силами. Для оказания услуг по Договору Исполнитель вправе привлекать третьих лиц. Технологию выполнения работ Исполнитель определяет самостоятельно.

### 2. Обязанности сторон:

#### 2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. Выполнить работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.2. Выполнять работы с привлечением технически исправного оборудования и квалифицированного персонала.

2.1.3. Исполнитель гарантирует надлежащее качество работ, соответствующее действующим строительным нормам и правилам, а также требованиям действующего законодательства.

2.1.4. Осуществлять Работы в строгом соответствии с требованиями техники безопасности при выполнении строительномонтажных работ.

2.1.5. Обеспечить качество укладки строительного мусора, его закрепление, укрытие и увязки на транспортном средстве, соответствие требованиям безопасности движения и обеспечения сохранности строительного мусора и транспортного средства.

2.1.6. Обеспечить отгрузку строительного мусора на лицензированный полигон по приему строительных отходов.

2.1.7. Принимать на себя ответственность за сохранность в пути всего перевозимого в соответствии с настоящим договором строительного мусора до момента его отгрузки на лицензированный полигон по приему строительных отходов.

2.1.9. При наступлении непредвиденных обстоятельств (дорожно-транспортные происшествия, масштабные затруднения проезда на дорогах, аварии, противоправные действия третьих лиц, распоряжения сотрудников правоохранительных органов) либо иных непреодолимых обстоятельств, повлекших за собой невозможность исполнения обязательств в срок и в полном объеме, незамедлительно сообщить об этом Заказчику и согласовать новую дату и время исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.10. По результатам выполненных работ Исполнитель информирует Заказчика о факте выполненных работ. Заказчик обязан в течение одного рабочего дня с момента приема выполненных работ произвести полную оплату выполненных работ.

#### 2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик несет полную ответственность за правомерность владения, пользования и распоряжения на все предметы настоящего договора, подлежащие демонтажу Исполнителем по настоящему Договору.

#### 2.2.2. Заказчик обязуется:

- обеспечить свободный подъезд к объекту, указанному Заказчиком в п.1.1. настоящего Договора на протяжении всего срока проведения работ Исполнителем по настоящему Договору.

предоставить непрерывный объем работ для выполнения услуг по настоящему Договору;

2.2.3. Своевременно и в полном объеме производить оплату услуг Исполнителя, в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3. В период осуществления Исполнителем работ по настоящему Договору, Стороны обязуются:

- соблюдать экологические, санитарные и иные требования в области обращения с отходами;

- принимать необходимые меры для охраны окружающей среды и здоровья человека.

- своевременно и в полном объеме производить оплату услуг Исполнителя, в соответствии с условиями настоящего Договора.

### 3. Стоимость услуг

Стоимость работ по настоящему Договору Стороны договорились считать исходя из количества вывезенных бункеров, объемом 27 кубических метров и грузоподъемностью не более 10 тонн либо единицы грузового транспортного средства. Вид, количество бункеров, единиц грузового транспорта, а также стоимость за удаление с объекта одного бункера либо единицы грузового транспорта в комплексе с разбором, погрузкой и утилизацией рассчитывается индивидуально и указывается в Заявке (приложение № 1 к настоящему Договору – далее по тексту Договора – Заявка). При возникновении необходимости использования большего или возможности использования меньшего количества контейнеров или бункеров или единиц грузового транспорта для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, Исполнитель обязуется уведомить о данном факте Заказчика любым удобным способом до использования дополнительных либо излишних ресурсов (контейнеров, бункеров или единиц грузового транспорта), с обязательством Сторон настоящего Договора в случае - уменьшения необходимых ресурсов Исполнителя - уменьшить сумму по Заявке, либо – в случае увеличения используемых ресурсов Исполнителя – полностью компенсировать Исполнителю все затраты, связанные с увеличением объемов используемых ресурсов. В случае возникновения потребности в дополнительных единицах комплекса работ,

Исполнителем может быть рассмотрено предоставление Заказчику скидка в размере \_\_\_% от стоимости за основную единицу работы на каждую последующую единицу работы при возникновении вышеуказанных.

#### **4. Платежи и расчеты по договору**

4.1. Расчет затрат производится по факту загрузки каждого контейнера или бункера либо единицы грузового транспорта в соответствии с Заявкой.

4.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо наличными денежными средствами.

4.3. Сроком исполнения обязательств Заказчика считается день поступления денежных средств на счет Исполнителя.

#### **5. Срок действия договора**

5.1. Настоящий договор заключен сроком до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Договор, может быть, расторгнут судом по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий Договора, когда одна из сторон допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие Договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении Договора.

5.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке прекратить выполнение работ по настоящему договору в случае невыполнения Заказчиком пункта 2.3 и пункта 4.

#### **6. Порядок сдачи и приемки работ**

6.1. Приемка конечного результата работ подтверждается подписанием Сторонами Акта выполненных работ.

6.2. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки.

6.3. Заказчик, обнаружив после приемки работ отступления в них от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть обнаружены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в течение 10 рабочих дней со дня подписания Акта выполненных работ, а Исполнитель обязан устранить недостатки в течении 10 рабочих дней с даты извещения Заказчиком.

#### **7. Форс-мажорные обстоятельства**

7.1. При наступлении чрезвычайных и непреодолимых обстоятельств, повлекших невозможность полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, военных операций любого характера, блокады или других независимых от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

7.2. Если обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 30 дней, то каждая из сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору, в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение другой стороной убытков и уплаты неустоек.

7.3. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему договору, должна немедленно извещать другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств и предоставлять другой стороне надлежащие доказательства наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности.

#### **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры, вытекающие из условий настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае недостижения согласия по возникшему спору, спор решается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы.

#### **9. Ответственность сторон**

9.1. Исполнитель обязуется провести работы с соблюдением всех нормативов, установленных законодательством Российской Федерации. (техника противопожарной безопасности, а также с соблюдением всех санитарных норм, и т.д.).

9.2. Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, определяется законодательством Российской Федерации.

9.3. Исполнитель оставляет за собой право в случае невыполнения Заказчиком пунктов 2.2.2 – 2.2.3 расторгнуть договор в одностороннем порядке.

9.4. В случае нарушения Стороной условий настоящего Договора, данная Сторона обязана возместить другой Стороне возникшие убытки в полном объеме.

#### **10. Прочие условия договора**

10.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и содержат ссылки на настоящий договор.

10.2. Все, что предусмотрено условиями настоящего договора, подлежит урегулированию и толкованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**11. Реквизиты и подписи сторон**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Исполнитель</b><br>ООО «Heider» | <b>Заказчик</b><br>Гр. _____<br>Паспорт РФ _____<br>Выдан _____<br>_____<br>Адрес регистрации: _____<br>_____ |
| _____/Демешко М.И./                | _____/_____/  |

Заявка № 1 \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.  
(согласование стоимости работ (услуг))

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ООО «Heider», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Демешко Максима Ивановича, действующего на основании Устава с другой стороны,  
Настоящей Заявкой установили стоимость организации рейсов по вывозу мусора бункера/контейнера/единицы грузового транспорта:

- 1)- тип: \_\_\_\_\_, вместимость \_\_\_ м3, грузоподъемностью \_\_\_ тонн – в количестве \_\_\_ единиц, стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей ноль копеек за единицу без НДС.
- 2)- тип: \_\_\_\_\_, вместимость \_\_\_ м3, грузоподъемностью \_\_\_ тонн – в количестве \_\_\_ единиц, стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей ноль копеек за единицу без НДС.
- 3)- тип: \_\_\_\_\_, вместимость \_\_\_ м3, грузоподъемностью \_\_\_ тонн – в количестве \_\_\_ единиц, стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей ноль копеек за единицу без НДС.
- 4) тип: \_\_\_\_\_, вместимость \_\_\_ м3, грузоподъемностью \_\_\_ тонн – в количестве \_\_\_ единиц, стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей ноль копеек за единицу без НДС.
- 5) тип: \_\_\_\_\_, вместимость \_\_\_ м3, грузоподъемностью \_\_\_ тонн – в количестве \_\_\_ единиц, стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей ноль копеек за единицу без НДС.

Общая стоимость услуг по данной заявке составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_  
тысяч) рублей ноль копеек без НДС.

Настоящая Заявка составлена в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Исполнитель</b><br>ООО «Heider» | <b>Заказчик</b><br>Гр. _____<br>Паспорт РФ _____<br>Выдан _____<br>_____<br>Адрес регистрации: _____<br>_____ |
| _____/ Демешко М.И./               | _____/_____/  |